



Gemeindeversammlung vom 15. Juni 2026



**Herzlich willkommen und vielen Dank für Ihren
Besuch und das Interesse an unserem
Allgemeinwohl!**



Gesetzliche und organisatorische Mitteilungen

Grundlagen: Gemeindegesetz / Organisationsreglement Art. 7ff und Art. 91ff

Ausstandspflicht: An Gemeindeversammlungen besteht keine Ausstandspflicht.

Stimmrecht: Stimmberechtigt sind Personen, die seit 3 Monaten Wohnsitz in der Gemeinde Lauterbrunnen haben.

→ Für Gäste / nicht stimmberechtigte Personen sind in der ersten Reihe Plätze reserviert.

Wer unbefugt an einer Wahl, Abstimmung, einem Referendums- oder Initiativbegehren teilnimmt, wird mit Gefängnis oder Busse bestraft (StGB, Art. 282).

Publikation: Erfolgte ordnungsgemäss im Amtsanzeiger vom 7. Mai 2026.

Aktenauflage: Die öffentliche Auflage erfolgte 30 Tage vor der Gemeindeversammlung bei der Gemeindeverwaltung Lauterbrunnen sowie in den Tourismusbüros Mürren und Wengen.

**Bild- und Ton-
aufnahmen:** Bild- und Tonaufnahmen dürfen nur mit Zustimmung der Versammlung erfolgen.



Gesetzliche und organisatorische Mitteilungen

- Rügepflicht:** Bei Verletzung von Zuständigkeits- oder Verfahrensvorschriften ist der Vorsitzende sofort darauf hinzuweisen, ansonsten geht das Beschwerderecht gemäss OgR, Art. 102, verloren.
- Beschwerden:** Allfällige Beschwerden gegen Versammlungsbeschlüsse im Zusammenhang mit der Missachtung von Verfahrensvorschriften sind innert 30 Tagen nach der Versammlung schriftlich und begründet beim Regierungstatthalteramt Interlaken-Oberhasli einzureichen.
- Einsprachen zum Protokoll / Protokollgenehmigung:** Das Protokoll der Gemeindeversammlung ist öffentlich und wird spätestens 10 Tage nach der Versammlung während 30 Tagen aufliegen. Während der Auflagefrist kann über den Inhalt schriftlich Einsprache beim Gemeinderat gemacht werden. Anschliessend entscheidet der Gemeinderat über die Einsprachen und genehmigt das Protokoll.

Gegen das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 8. Dezember 2025 sind keine Einsprachen eingegangen. Der Gemeinderat hat das Protokoll am 26. Januar 2026 genehmigt.



Traktanden

- 1. Beschluss über die Jahresrechnung 2025**
[Daniel Binder]
- 2. Beschluss über einen Kredit von 100'000 Franken für die Erarbeitung von Grundlagen im Zusammenhang mit der Wohnraumstrategie**
[Karl Näpflin]
- 3. Beschluss über einen Kredit von 500'000 Franken für jährliche Beiträge von 125'000 Franken an die Internationalen Lauberhornrennen, befristet bis ins Jahr 2030**
[Daniel Binder]
- 4. Beschluss über einen Investitionskredit von 130'000 Franken für den Heizungsersatz mittels Pelletsfeuerung im alten Schulhaus Lauterbrunnen**
[Reto Weibel]



Traktanden

5. **Beschluss über einen Investitionskredit von 350'000 Franken für den Ersatz des Fahrzeuges Lindner Unitrac 102 der Wegmeistergruppe Talboden / Isenfluh**
[Christian von Allmen]
6. **Beschluss über einen Planungskredit von 415'000 Franken für die Planung, Ausführung und Bau-
leitung der Abwasserleitung Wengen – Lauterbrunnen**
[Emil von Allmen]
7. **Beschluss über einen Kredit von 270'000 Franken für die Dachsanierung inkl. Installation einer
Photovoltaikanlage auf dem Betriebsgebäude der ARA Lauterbrunnen**
[Emil von Allmen]
8. **Beschluss über einen Investitionskredit von 435'000 Franken für den Leitungsbau Studenbach –
ARA Lauterbrunnen, Rutschgebiet Tripfi**
[Emil von Allmen]



Traktanden

9. **Beschluss über einen Kredit von 190'000 Franken für jährliche Kosten von 47'500 Franken für das
Aufstellen von WC-Anlagen entlang der alten Stechelbergstrasse, Lauterbrunnen, befristet bis ins
Jahr 2030**
[Karl Näpflin]
 10. **Kreditabrechnungen**
 - a) Gemeindestube altes Schulhaus, Mürren, Umbuchung vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen
 - b) Sanierung altes Schulhaus, Mürren
 - c) Belageinbau Lediweg, Wengen
 - d) Erweiterung Pumpwerk Wengwald, Wengen
 - e) Umlegung Kanalisationsleitung im Bereich Sandweidli – Loch, Lauterbrunnen
 - f) Ufersicherung Brücke, Zufahrt ARA, Lauterbrunnen
 - g) Treppenüberdachung Schulhaus Hohsteg, Lauterbrunnen
- [Daniel Binder]



Traktanden

11. Verschiedenes

- Information zum Projekt Kulturlandschaft
- Über- bzw. Erarbeitung des Leitbildes
- Information der Schulsozialarbeit Lüttschinentäler SSA
- Bevorstehende Veranstaltungen
- Fragen / Anliegen aus der Bevölkerung



Stimmzähler

Ratstisch

Fensterseite

Gangseite

**Bitte Anzahl der
Stimmberechtigten aufnehmen
und für das Protokoll melden.**



Traktandum 1 Beschluss über die Jahresrechnung 2025

Referent: Daniel Binder

- Detaillierte Angaben zur Jahresrechnung sind in Botschaft ersichtlich.
- Nachfolgend werden nur einzelne spezielle Ereignisse, resp. Punkte aus der Gemeinderechnung, erläutert.
- Selbstverständlich kann bei Bedarf über die gesamte Jahresrechnung detailliert Auskunft erteilt werden.
- Das Rechnungsergebnis wird als **Gesamtergebnis** dargestellt.
- Das Gesamtergebnis wird unterteilt in das Ergebnis des **Steuerhaushaltes** und die Ergebnisse der **Spezialfinanzierungen**.



Traktandum 1 Beschluss über die Jahresrechnung 2025

Referent: Daniel Binder

Zusammenzug über die Jahresrechnung 2025

Gesamthaushalt	Rechnung 2025	Budget 2025
Aufwand	25'368'207.68	25'794'135.00
Ertrag	32'996'807.16	26'247'240.00
Ergebnis	7'628'599.48	453'105.00
Allgemeiner Haushalt	Rechnung 2025	Budget 2025
Aufwand	21'371'686.60	20'869'030.00
Ertrag	28'777'421.75	21'622'400.00
Ergebnis	7'405'735.15	753'370.00



Traktandum 1 Beschluss über die Jahresrechnung 2025

Referent: Daniel Binder

Spezialfinanzierungen

	Rechnung 2025	Budget 2025
Kindertagesstätte (Kita)	0.00	- 98'600.00
Wasser Isenfluh	22'922.05	15'790.00
Abwasser	161'555.47	- 242'135.00
Kehricht	39'152.73	- 33'520.00
Inertstoffdeponie Wendi	- 765.92	58'640.00

11



Traktandum 1 Beschluss über die Jahresrechnung 2025

Referent: Daniel Binder

Bestände / Eigenkapital

31. Dezember 2025

Bilanzüberschuss (Steuerhaushalt)	CHF	28'110'007.68
Wasser Isenfluh	CHF	117'484.23
Abwasser	CHF	5'587'811.04
Kehricht	CHF	1'480'550.84
Inertstoffdeponie Wendi	CHF	199'143.16

12



Traktandum 1 Beschluss über die Jahresrechnung 2025

Referent: Daniel Binder

Die grössten Einflüsse 2025

➤ Marktwertanpassungen Aktien	CHF	6'011'000
davon Einlage in die Schwankungsreserve	CHF	1'923'000
➤ Quellensteuern	CHF	374'000
➤ Grundstückgewinnsteuern	CHF	791'000
➤ Gemeindestrassen/Wanderwege	CHF	- 577'000
➤ Tiefere Abschreibungen	CHF	450'000

Die Marktwertanpassung und die Steuern kann die Gemeinde nicht beeinflussen.

13



Traktandum 1 Beschluss über die Jahresrechnung 2025

Referent: Daniel Binder

Fremdkapital

Darlehen 01.01.2025	CHF	3'075'000
Amortisationen und Rückzahlungen 2025	CHF	75'000
Darlehen 31.12.2025	CHF	3'000'000

Rückzahlung per 15.07.2026 - danach



14



Traktandum 1 Beschluss über die Jahresrechnung 2025

Referent: Daniel Binder

Investitionen

➤ Treppenüberdachung Schulhaus Hohsteg	CHF	281'000
➤ Umbau TTK-Halle in Werkhof Lauterbrunnen	CHF	425'000
➤ PV-Anlage auf Werkhof Lauterbrunnen	CHF	114'000
➤ Lauterbrunnen Dorfstrasse - Werkleitungen	CHF	295'000
➤ Entsorgungskonzept Mürren/Gimmelwald	CHF	113'000
➤ Total Investitionen 2025	CHF	2'193'000
geplant waren	CHF	4'054'000

15



Traktandum 1 Beschluss über die Jahresrechnung 2025

Referent: Daniel Binder

Nachkredittabelle

Nachkredite total:	CHF	3'818'051.44
➤ davon gebunden	CHF	1'083'729.37
➤ in Kompetenz Gemeinderat	CHF	2'567'518.77
➤ in Kompetenz GV (Beschluss 16.06.2025)	CHF	166'803.30

16

**Traktandum 1**
Beschluss über die Jahresrechnung 2025

Referent: Daniel Binder

Ausblick**Rechnungsjahr 2026**

- Budget Steuerhaushalt 2026 – Gewinn CHF 1'412'030
- Steuerfuss 1.74
- **Grossprojekte an Investitionen:**
 - Schutznetz oberhalb Staubbachhubel
 - Beitrag an Wengen Tourismus für das Projekt «Wengiboden»
 - Ersatz Feuerwehrfahrzeuge Lauterbrunnen
 - Ersatz zwei Fahrzeuge Wegmeister Lauterbrunnen
 - Ersatz Werkleitungen Dorfstrasse Lauterbrunnen
 - Sofortmassnahmen Tripfi-Rutsch und Umlegung Kanalisation in die Heimegg

**Traktandum 1**
Beschluss über die Jahresrechnung 2025

Referent: Daniel Binder

Bestätigungsbericht der Revisionsstelle Lehmann + Bacher Treuhand AG

- Die Revisionsstelle Lehmann + Bacher Treuhand AG beantragt, die Jahresrechnung per 31. Dezember 2025 mit Aktiven und Passiven von CHF 61'857'123.78 und einem Ertragsüberschuss (Gesamthaushalt) von CHF 7'628'599.48 zu genehmigen.

Einwohnergemeinde Lauterbrunnen

Erläuterungsbericht zur Schlussrevision 2025

Besprechung vom 30.04.2026

Teilnehmende Einwohnergemeinde: Markus Egger, Finanzverwalter; Karl Näpflin, Präsident Gemeinderat; Daniel Binder, Gemeinderat

Teilnehmende RPO: Gabriela Meyer, Leitende Revisorin; Rosmarie Sigris, Revisorin

Verteiler: Anwesende und Gemeinderat



Traktandum 1

Beschluss über die Jahresrechnung 2025

Referent: Daniel Binder

Antrag an die Gemeindeversammlung:

Der Gemeindeversammlung wird beantragt, die Jahresrechnung 2025 mit einem Ertrag von CHF 32'996'807.16 und einem Aufwand von CHF 25'368'207.68, somit einem Ertragsüberschuss von CHF 7'628'599.48 zu genehmigen.



Traktandum 2

Beschluss über einen Kredit von 100'000 Franken für die Erarbeitung von Grundlagen im Zusammenhang mit der Wohnraumstrategie

Referent: Karl Näpflin

- Der Druck auf Umnutzung von Erst- zu Zweitwohnungen nimmt zu, es gehen Erstwohnungen „verloren“. Gründe dafür sind:
 - Wachsender internationale Tourismus
 - neue Internet-Vermarktungsmöglichkeiten, tiefes Zinsniveau und
 - Anlageentscheide erhöhen die Nachfrage nach Zweit- und Ferienwohnungen in Tourismusorten
- Folgen: Für Einheimische, Angestellte oder potenzielle Zuzügerinnen und Zuzüger wird es immer schwieriger, wirtschaftlich tragbaren Wohnraum zu halten oder neuen zu finden.
- Die Situation ist nicht in allen Bezirken gleich prekär.



Traktandum 2

Beschluss über einen Kredit von 100'000 Franken für die Erarbeitung von Grundlagen im Zusammenhang mit der Wohnraumstrategie

Referent: Karl Näpflin

- Die Arbeitsgruppe Wohnraum befasst sich seit 14. März 2023 mit diesen Themen. Eine Auswahl der Massnahmen seither sind:
 - Untersuchungen, Sensibilisierung von Eigentümerschaften und grossen Arbeitgeber
 - Umfrage zum Wohnraumbedarf, Aktualisierung Übersicht der Bauzonenreserven
 - Sammlung von möglichen Massnahmen, Prüfung Planungszone „Angestelltenwohnraum in Hotellerie“
 - Öffentlichen Kommunikation (u.a. Präsentationen an Bezirks- und Gemeindeversammlungen, Themenwebsite)
 - Organisation und Beauftragung Wohnraumanalyse und –strategie (in Bearbeitung; 1/2 Jahr sistiert wegen Leitbildprozess)

21



Traktandum 2

Beschluss über einen Kredit von 100'000 Franken für die Erarbeitung von Grundlagen im Zusammenhang mit der Wohnraumstrategie

Referent: Karl Näpflin

- Aktuell: Die Wohnraumstrategie mit den faktenbasierten Grundlagen für die Gemeinde Lauterbrunnen soll folgende Hauptfragen beantworten:
 - Gibt es in der Gemeinde Lauterbrunnen genügend und finanziell tragbaren Wohnraum für diejenigen, die in der Gemeinde wohnen möchten?
 - Welche Rolle spielt hierbei der Tourismus (u.a. Hotellerie, Ferienwohnungen, Kurzzeitvermietung, Zweitwohnungsthematik, Bahnen)?
 - Welche Herausforderung / Problematik bezüglich Erstwohnraum und Dorfleben besteht in den einzelnen Bezirken und wo gibt es welchen Handlungsbedarf?
 - Wie sieht eine gemeindespezifische, wirkungsvolle und nachhaltige Strategie aus (inkl. Zielbild, Teilstrategien, Massnahmenkatalog und Umsetzungsprogramm)?

22



Traktandum 2 Beschluss über einen Kredit von 100'000 Franken für die Erarbeitung von Grundlagen im Zusammenhang mit der Wohnraumstrategie

Referent: Karl Näpflin

- Der erste Workshop mit der breit zusammengesetzten Begleitgruppe Wohnraum im Dezember 2025 war sehr aufschlussreich und wertvoll. Der zweite Workshop wird voraussichtlich im Herbst 2026 stattfinden.
- Zwischenfazit: Der Gemeinderat und die Arbeitsgruppe Wohnraum haben sich während der letzten 3 Jahren eingehend mit der Thematik Wohnraum auseinandergesetzt. Es konnten etliche wichtige, neue Erkenntnisse gewonnen werden.

23

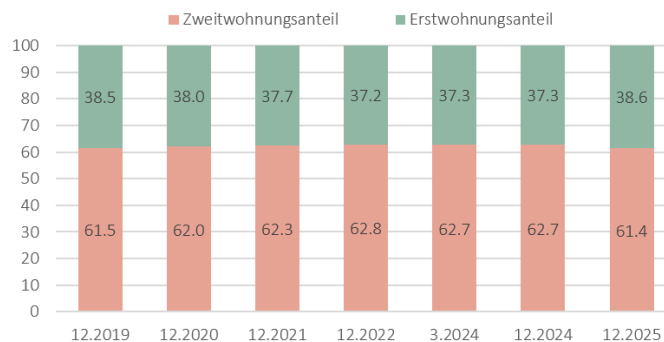


Traktandum 2 Beschluss über einen Kredit von 100'000 Franken für die Erarbeitung von Grundlagen im Zusammenhang mit der Wohnraumstrategie

Referent: Karl Näpflin

- Aufbau Monitoring
(Indikator EWA/ZWA)

Entwicklung der Erst- und Zweitwohnungsanteile (EWA/ZWA),
Gmd. Lauterbrunnen, 2019-2025 (in %)



Datenquelle: Bundesamt für
Raumentwicklung (GWR + EWR;
Bewirtschaftung durch Gemeinde)

24


Traktandum 2
Beschluss über einen Kredit von 100'000 Franken für die Erarbeitung von Grundlagen im Zusammenhang mit der Wohnraumstrategie

Referent: Karl Näpflin

- Der Gemeinderat hat im Zusammenhang mit der Wohnraumthematik bisher Kredite von insgesamt CHF 92'500.00 bewilligt.

Externe fachliche Unterstützung der Bauverwaltung	CHF	25'700.00
Abklärungen / Vorschläge rund um Tourismus und Personalwohnraum (u.a. Entwurf Planungszone)	CHF	21'000.00
Erarbeitung Wohnraumstrategie mit Grundlagen	CHF	<u>45'800.00</u>
Total	CHF	<u>92'500.00</u>


Traktandum 2
Beschluss über einen Kredit von 100'000 Franken für die Erarbeitung von Grundlagen im Zusammenhang mit der Wohnraumstrategie

Referent: Karl Näpflin

- Damit es dem Gemeinderat und der Arbeitsgruppe Wohnraum möglich ist, das Thema Wohnraum in bestimmten Aspekten zu vertiefen und auch im Jahr 2027 weitere Umsetzungsmassnahmen zu verfolgen, ist es erforderlich, dass die Stimmberechtigten hierfür einen entsprechenden Kredit bewilligen.

Spezifische Umfrage zum Angestelltenwohnraum	CHF	22'000.00
Vorarbeiten zu Teilrevision Gemeindebaureglement auf Basis Wohnraumstrategie	CHF	30'000.00
Beobachtung Wohnraumentwicklung	CHF	5'000.00
Kommunikation und Partizipation der Bevölkerung	CHF	7'000.00
Fachliche Projekt- / Prozessunterstützung	CHF	20'000.00
Reserve	CHF	<u>16'000.00</u>
Total	CHF	<u>100'000.00</u>



Traktandum 2

Beschluss über einen Kredit von 100'000 Franken für die Erarbeitung von Grundlagen im Zusammenhang mit der Wohnraumstrategie

Referent: Karl Näpflin

Finanzierung:

- Die Finanzierung erfolgt aus dem allgemeinen Finanzhaushalt.

Antrag an die Gemeindeversammlung:

- Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, einen Kredit von 100'000 Franken für die Erarbeitung von Grundlagen im Zusammenhang mit der Wohnraumstrategie zu bewilligen.



Traktandum 3

Beschluss über einen Kredit von 500'000 Franken für jährliche Beiträge von 125'000 Franken an die Internationalen Lauberhornrennen, befristet bis ins Jahr 2030

Referent: Daniel Binder

- Aufgrund der familiären Verbindung von Karl Näpflin zu Urs Näpflin, OK-Präsident der Int. Lauberhornrennen, übernimmt die Leitung dieses Traktandums Katharina Romang, Vize-Gemeindepräsidentin.





Traktandum 3

Beschluss über einen Kredit von 500'000 Franken für jährliche Beiträge von 125'000 Franken an die Internationalen Lauberhornrennen, befristet bis ins Jahr 2030

Referent: Daniel Binder

- Die Internationalen Lauberhornrennen generieren für die Gemeinde eine hohe direkte und indirekte Wertschöpfung. Die internationale Ausstrahlung des Anlasses und die damit verbundene Werbewirksamkeit für unsere Region ist unbezahlbar.
- An der Urnenabstimmung im November 2020 bewilligten die Stimmberechtigten einen Kredit von insgesamt 750'000 Franken für jährliche Beiträge von 125'000 Franken an die Internationalen Lauberhornrennen, befristet bis ins Jahr 2026.
- Der Verein Internationale Lauberhornrennen ersucht um Weiterführung der Unterstützung ab dem Jahr 2027 für vorerst vier Jahre, d.h. bis ins Jahr 2030, im bisherigen Umfang von jährlich 100'000 Franken in bar sowie 25'000 Franken in Form von Gratisleistungen, welche gegebenenfalls von der Gemeinde erbracht werden.
- Es ist nach wie vor so, dass der Kanton Bern nur Beiträge ausrichtet, sofern sich auch die Standortgemeinde finanziell beteiligt. Die Höhe des Kantonsbeitrags ist jedoch unabhängig vom Umfang des Gemeindebeitrags.



Traktandum 3

Beschluss über einen Kredit von 500'000 Franken für jährliche Beiträge von 125'000 Franken an die Internationalen Lauberhornrennen, befristet bis ins Jahr 2030

Referent: Daniel Binder

- Der jährliche Beitrag an die Internationalen Lauberhornrennen ist im Finanzplan berücksichtigt.

Finanzierung:

- Die Finanzierung erfolgt aus dem allgemeinen Finanzhaushalt und wird jeweils im Budget eingestellt.

Antrag an die Gemeindeversammlung:

- Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, einen Kredit von 500'000 Franken für jährliche Beiträge von 125'000 Franken an die Internationalen Lauberhornrennen, befristet bis ins Jahr 2030, zu bewilligen.



Traktandum 4 Beschluss über einen Kredit von 130'000 Franken für den Heizungsersatz im alten Schulhaus, Lauterbrunnen

Referent: Reto Weibel

- Die bestehende Ölheizung ist veraltet und zunehmend störungsanfällig. Verschiedene alternative Heizsysteme (Wärmepumpe, neue Ölheizung, Pelletsheizung) wurden geprüft.
- Der Einbau einer Pelletsheizung erweist sich als nachhaltigste und langfristig sinnvollste Lösung.
- Das Pelletslager soll in der ehemaligen Militärküche, unmittelbar neben dem Heizungsraum, erstellt werden.
- Es sind nur geringfügige, brandschutztechnische Anpassungen nötig, die Verbindung für den Pelletstransport kann mittels einer Kernbohrung erstellt werden.

31



Traktandum 4 Beschluss über einen Kredit von 130'000 Franken für den Heizungsersatz im alten Schulhaus, Lauterbrunnen

Referent: Reto Weibel

- Im Rahmen des Heizungsersatzes erfolgen die folgenden zusätzlichen Arbeiten:
 - Anpassungen am bestehenden Kamin
 - Sanitärinstallationen
 - Rückbau Militärküche / Erstellung Pelletslager
 - Elektroinstallationen
 - Stilllegung Öltank

Finanzierung:

- Der Betrag wird der Vorfinanzierung Liegenschaften Finanzvermögen Werterhaltung entnommen.

32



Traktandum 4

Beschluss über einen Kredit von 130'000 Franken für den Heizungsersatz im alten Schulhaus, Lauterbrunnen

Referent: Reto Weibel

Antrag an die Gemeindeversammlung:

- Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, einen Kredit in der Höhe von 130'000 Franken für den Heizungsersatz im alten Schulhaus, Lauterbrunnen, zu bewilligen.



Traktandum 5

Beschluss über einen Kredit von 350'000 Franken für den Ersatz des Fahrzeuges Lindner Unitrac 102 der Wegmeistergruppe Talboden / Isenfluh

Referent: Christian von Allmen

- Das bisherige Kommunalfahrzeug wurde im Jahr 2015 beschafft und verursachte in den vergangenen Jahren hohe Unterhalts- und Reparaturkosten. Für die nächste Fahrzeugprüfung im Jahr 2027 sind weitere sehr hohe Instandstellungskosten zu erwarten.
- Mit dem Ersatz des Fahrzeugs sollen auch der verrostete Salzstreuer sowie der Schneepflug ersetzt werden, welcher die Anforderungen an die Räumungsleistung nicht mehr erfüllt.
- Weiter soll das neue Fahrzeug mit einem Anbaukran ausgestattet werden, weil das bestehende Hebegerät in absehbarer Zeit wegfällt.



Beispielbild: Fahrzeug mit Anbaukran



Traktandum 5

Beschluss über einen Kredit von 350'000 Franken für den Ersatz des Fahrzeuges Lindner Unitrac 102 der Wegmeistergruppe Talboden / Isenfluh

Referent: Christian von Allmen

Finanzierung:

- Der Betrag ist im Investitionsplan für das Jahr 2026 vorgesehen. Die Finanzierung erfolgt aus dem allgemeinen Finanzhaushalt.

Antrag an die Gemeindeversammlung:

- Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, einen Kredit von 350'000 Franken für den Ersatz des Fahrzeuges Lindner Unitrac 102 der Wegmeistergruppe Talboden / Isenfluh, inkl. den Anbaugeräten Schneepflug, Salzstreuer und Anbaukran, zu bewilligen.



Traktandum 6

Beschluss über einen Kredit von 415'000 Franken für die Planung des Ersatzes der Abwasserleitung Wengen – Lauterbrunnen

Referent: Emil von Allmen

- Die bestehende Mischwasserleitung stammt aus dem Jahr 1962, die Leitung besteht mehrheitlich aus Betonrohren der ursprünglichen Bauzeit.
- Die durchgeführte Zustandsanalyse der Hauptabwasserleitung im Jahr 2024 hat undichte Rohrverbindungen sowie teilweise Wurzeleinwüchse in die Leitung aufgezeigt, womit die Vorgaben des Gewässerschutzgesetzes nicht mehr erfüllt werden.
- Der Ersatz der Abwasserleitung wird grundsätzlich der heutigen, bestehenden Abwasserleitung entsprechen. Einzig einige örtliche Anpassungen in der Linienführung sind geplant.



Traktandum 6 Beschluss über einen Kredit von 415'000 Franken für die Planung des Ersatzes der Abwasserleitung Wengen – Lauterbrunnen

Referent: Emil von Allmen



Wurzeleinwuchs und verschobene Rohrverbindung



Komplexes Wurzelwerk

37



Traktandum 6 Beschluss über einen Kredit von 415'000 Franken für die Planung des Ersatzes der Abwasserleitung Wengen – Lauterbrunnen

Referent: Emil von Allmen

Kosten:

- Die Kosten für die Planungsarbeiten belaufen sich auf 415'000 Franken (inkl. Ausschreibung Gesamtplanung, Vorprojekt Ersatz Abwasserleitung, Vorprojekt Turbinierung Abwasser und Kostenschätzung Planung Leitungsbau).
- Die Gesamtkosten, inkl. Realisierung des Projekts, belaufen sich auf ca. 2 Millionen Franken. Über diesen Kredit werden die Stimmberechtigten zu einem späteren Zeitpunkt anlässlich einer Urnenabstimmung beschliessen.

Finanzierung:

- Die Finanzierung erfolgt aus der Spezialfinanzierung Abwasser.

38



BAC
klimafreundliche Wärme

Fernwärme
Lauterbrunnen-Wengen

Juni 2026

Projektinformation und Planungsstand

39



Einwohnergemeinde
Lauterbrunnen

Gemeinderat
Gemeindeversammlungen / 2026 / 15.06.2026

Das Projekt Fernwärme Wengen hat in den letzten Monaten deutliche Fortschritte erzielt und steht kurz vor der Ziellinie zum Go



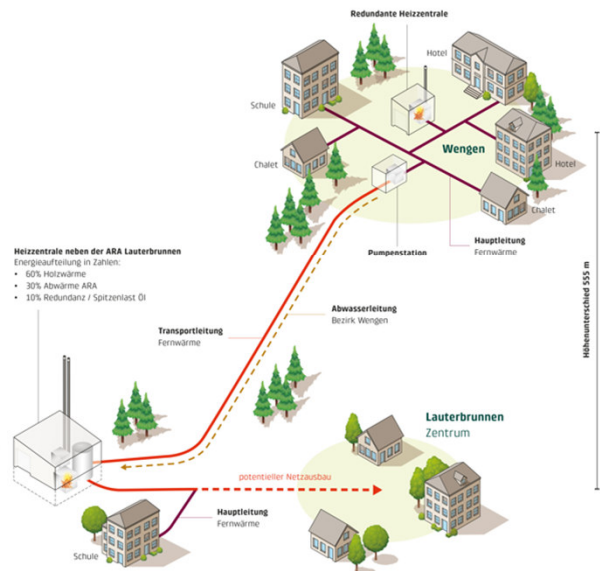
Gemeindehaus Adler • 3822 Lauterbrunnen
Tel 033 856 50 50
www.lauterbrunnen.ch

40

40

Was wurde bereits erreicht

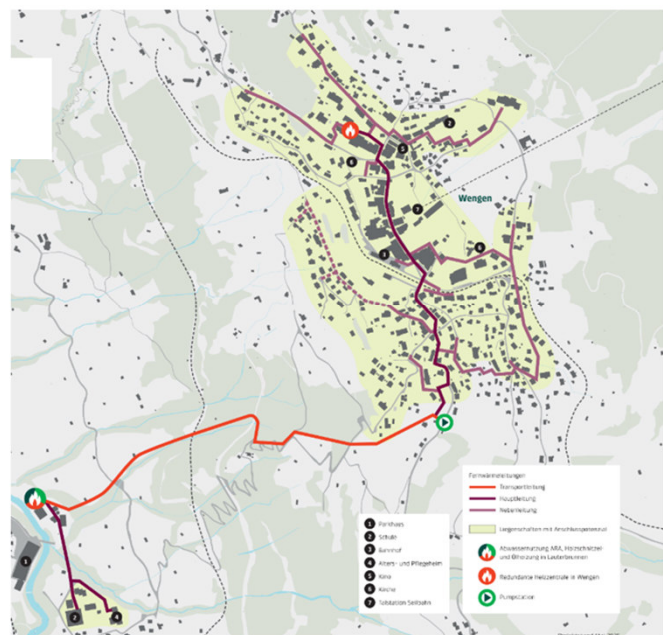
- ✓ Standorte: Zentrale (ARA), Pumpstation (Roossi) und Redundanz (Palace) gesichert
- ✓ Durchleitungen Transportleitung zu 90% gesichert
- ✓ Palace als Schlüsselkunde und weitere Hotels mit unterzeichneten Wärmelieferverträgen
- ✓ 1/4 der Gesamt-Leistung(Wärme) gesichert, 1/2 mit konkretem Interesse (Akquise läuft)
- ✓ Weitere Planungskredite bewilligt (800 kCHF)
- ✓ Vorinvestition Palace-Leitung freigegeben (200 kCHF), Baustart Palace: Herbst 2026
- ✓ Definitives Projekt-Go und Kreditgenehmigung für das Gesamtprojekt (35.5 Mio. CHF) werden im Juli 2026 erwartet



41

Wie geht es weiter

- Baustart Palace: Herbst 2026
- Entscheid FW Juli 2026
- Entscheid Realisierungskredit Sanierung Abwasserleitung -> Urnenabstimmung: 29. September 2026
- Planungen für die Bauarbeiten 2027:
 - Logistikkonzept
 - Bauorganisation und Baukommunikation
 - ET-Dorfstrasse
 - ET-Waldbort
- Infoanlass in Wengen: Oktober 2026



42

46

Ei
Lf

Erschliessungsprojekte andere Werke / Projekte

Gemeinderat
15.06.2026

Weitere Projekte Wengen

Fernwärmegebiet Wengen

Nach umfangreichen Abklärungen hat die SAC ein Fernwärmegebiet definiert. Das Projekt ist 2024 gestartet und der Grundausbau soll bis 2030 erfolgen.

Der Gemeinderat von Lauterbrunnen steht hinter diesem Projekt.

- 1 Hotelprojekt im Gebiet Galliweidli/Borter
- 2 Wengen Dorf (Überbauungsordnung (UeO) 1A)
- 3 Wengiboden Dorfplatz (Zonenplan und Zonenvorschriften)
- 4 Umfahrung Dorf neue UeO
- 5 Bahnhof Warteraum Taxis, Anpassungen Kehrtrümladestation UeO anp.
- 6 Deponie Bossewald
- 7 Feuerwehrmagazin
- 8 Abwasserleitung Lauterbrunnen – Wengen; Ersatz
- 9 Kreuzungsstelle WAB (längeres Verfahren)
- 10 Wertstoffsammelstelle / Der Ersatz der Umschlagsilos
- 11 Swisscom alle Gebäude FTTH
- 12 Wasserwerke Wengen
- 13 Neubau Graf
- 14 Umbau Hotel Palace
- 15 Umbau Hotel Brunner
- 16 Neubau Pumpstation FW
- 17 Neubau Redundanz FW

Gemeindehaus
Tel 033 856 50 50
www.lauterbrunnen.ch

7

47

Einwohnergemeinde
Lauterbrunnen

Gemeinderat
Gemeindeversammlungen / 2026 / 15.06.2026

Traktandum 6
Beschluss über einen Kredit von 415'000 Franken für die Planung des Ersatzes der Abwasserleitung Wengen – Lauterbrunnen

Referent: Emil von Allmen

Antrag an die Gemeindeversammlung:

➤ Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, einen Kredit von 415'000 Franken für die Planung des Ersatzes der Abwasserleitung Wengen – Lauterbrunnen zu bewilligen.

Gemeindehaus Adler • 3822 Lauterbrunnen
Tel 033 856 50 50
www.lauterbrunnen.ch

48

48



Traktandum 7

Beschluss über einen Kredit von 270'000 Franken für die Dachsanierung inkl. Installation einer Photovoltaikanlage auf dem Betriebsgebäude der ARA, Lauterbrunnen

Referent: Emil von Allmen

- Das Dach des Betriebsgebäudes ARA ist ca. 40-jährig und weist entsprechend eine altersbedingte Abnutzung auf. Es ist stark vermoost und befindet sich allgemein in einem sanierungsbedürftigen Zustand.
- Im Rahmen der Sanierung ist die Installation einer Aufdach-Photovoltaikanlage mit 72.7 kWp geplant.

Kosten:

- Die Kosten für die Dachsanierung belaufen sich auf ca. 220'000 Franken (inkl. Gerüstarbeiten, Dacharbeiten, Auswechslung des Unterdachs sowie Spenglerarbeiten).
- Die Kosten für die Installation der Photovoltaikanlage belaufen sich auf ca. 50'000 Franken (inkl. Material, Montage und Projektmanagement).



Traktandum 7

Beschluss über einen Kredit von 270'000 Franken für die Dachsanierung inkl. Installation einer Photovoltaikanlage auf dem Betriebsgebäude der ARA, Lauterbrunnen

Referent: Emil von Allmen

Finanzierung:

- Die Finanzierung erfolgt aus der Spezialfinanzierung Abwasser.

Antrag an die Gemeindeversammlung:

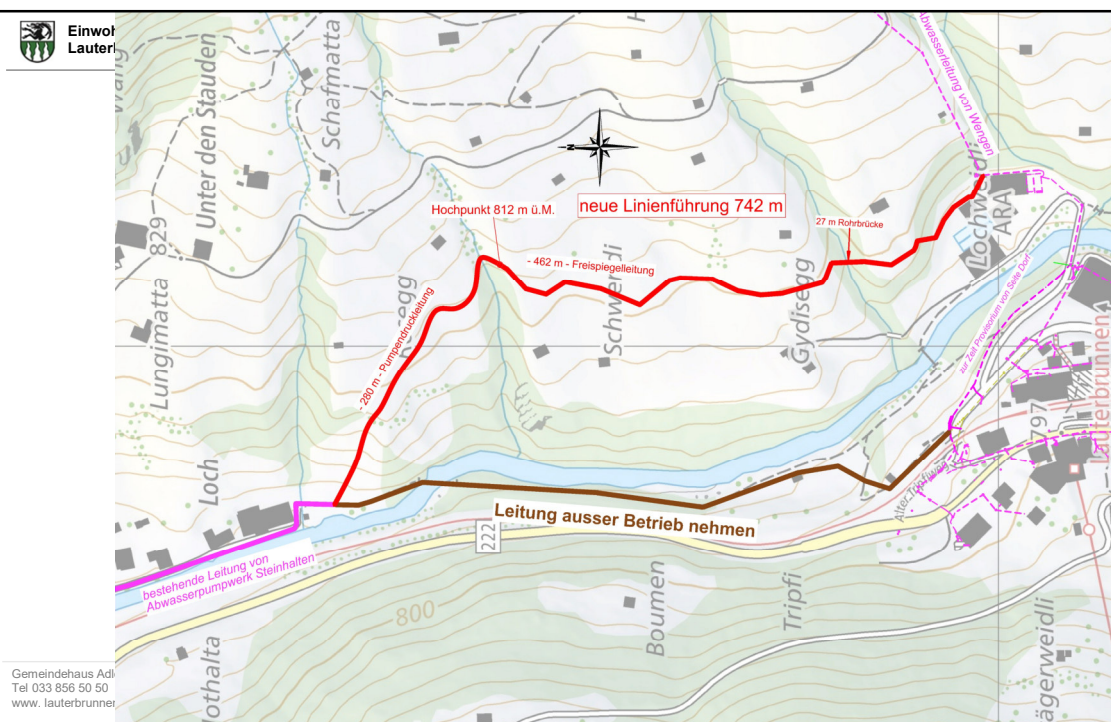
- Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, einen Kredit von 270'000 Franken für die Dachsanierung inkl. Installation einer Photovoltaikanlage auf dem Betriebsgebäude der ARA Lauterbrunnen zu bewilligen.

**Traktandum 8****Beschluss über einen Kredit von 435'000 Franken für den Leitungsbau Studenbach – ARA, Lauterbrunnen**

Referent: Emil von Allmen

- Seit Jahren gibt es im Gebiet Tripfi, Lauterbrunnen, starke Rutschungen, von welchen die Bahnlinie der BOB, Wasserleitungen sowie Schmutzwasserleitungen betroffen sind.
- Zurzeit sind aufgrund der Rutschungen verschiedene Wasser-, Schmutzwasser- sowie Hydrantenleitungen ausser Betrieb, provisorische Installationen sind nötig.
- Eine Verlegung der Wasser- und Abwasserleitungen auf die gegenüberliegende Seite der Lutschine wäre technisch möglich, die Querung unter der Bahnlinie muss jedoch sowohl für das Schmutzwasser als auch für den Ringschluss der Wasserversorgung weiterhin bestehen bleiben.
- Die Kosten für die Wasserleitung sind von der Wasserversorgungsgenossenschaft Lauterbrunnen – Stechelberg zu übernehmen. Die Kosten für die Schmutzwasserleitung sind von der Gemeinde zu tragen (Kostenteiler).

51



52



Traktandum 8

Beschluss über einen Kredit von 435'000 Franken für den Leitungsbau Studenbach – ARA, Lauterbrunnen

Referent: Emil von Allmen

Kosten:

- Der Kostenanteil der Gemeinde für die Verlegung der Schmutzwasserleitung beträgt 435'000 Franken (inkl. Vorbereitungsarbeiten, Baumeisterarbeiten, Sanitärarbeiten, Stahlbau Rohrbrücke, Umbau Pumpwerk, Elektroinstallateur, Steuerung, Honorare etc.).

Finanzierung:

- Die Finanzierung erfolgt aus der Spezialfinanzierung Abwasser.

Antrag an die Gemeindeversammlung:

- Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, einen Kredit von 435'000 Franken für den Leitungsbau (Erstellung der Schmutzwasserleitung) Studenbach – ARA Lauterbrunnen zu bewilligen.



Traktandum 9

Beschluss über einen Kredit von 190'000 Franken für jährliche Kosten von 47'500 Franken für das Aufstellen von mobilen WC-Anlagen entlang der alten Stechelbergstrasse, Lauterbrunnen, befristet bis ins Jahr 2030

Referent: Karl Näpflin

- Seit Jahren ist eine starke Zunahme der Besucherzahlen im Lauterbrunnental zu verzeichnen, insbesondere die alte Stechelbergstrasse ist hoch frequentiert.
- Zwischen dem Parkplatz bei der Kirche in Lauterbrunnen sowie der Station der Schilthornbahn im Stechelberg, auf über 4 km, gibt es keine öffentlichen Toiletten, was zu entsprechenden Verunreinigungen führt.
- Das erforderliche Baubewilligungsverfahren für das Aufstellen von mobilen WC-Anlagen wurde durchgeführt, die folgenden Standorte wurden bewilligt:
 - Lauterbrunnen Parkplatz bei der Kirche (befristet bis Ende 2028), Brätelstelle Spiss, bei der Buche / Herrenweg
 - Stechelberg Bei der Geisssschiir
 - Isenfluh Bim Parkplatz Süd (entfällt, sobald die öffentl. Toilette bei der LIS erstellt ist)



Traktandum 9

Beschluss über einen Kredit von 190'000 Franken für jährliche Kosten von 47'500 Franken für das Aufstellen von mobilen WC-Anlagen entlang der alten Stechelbergstrasse, Lauterbrunnen, befristet bis ins Jahr 2030

Referent: Karl Näpflin

- Die mobilen Toiletten müssen mit Holz verkleidet sein (Auflage gem. Baubewilligung).

- Im Einsatz steht das Produkt von Kompotoi

- Vorteile

- Bereits Holz-verkleidet
- Ohne Einsatz von Chemie



Gemeindehaus Adler • 3822 Lauterbrunnen
Tel 033 856 50 50
www.lauterbrunnen.ch

55

55



Traktandum 9

Beschluss über einen Kredit von 190'000 Franken für jährliche Kosten von 47'500 Franken für das Aufstellen von mobilen WC-Anlagen entlang der alten Stechelbergstrasse, Lauterbrunnen, befristet bis ins Jahr 2030

Referent: Karl Näpflin

Kosten:

- Die Kosten für die Miete und mehrmalige, wöchentliche Leerungen belaufen sich jährlich auf ca. 47'500 Franken (pro Saison). Eine Kostenbeteiligung wurde von Seiten der Tourismusorganisationen abgelehnt.

Finanzierung:

- Die Finanzierung erfolgt aus dem allgemeinen Finanzhaushalt.

Antrag an die Gemeindeversammlung:

- Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, einen Kredit von 190'000 Franken für die jährlichen Kosten von 47'500 Franken für das Aufstellen von mobilen WC-Anlagen entlang der alten Stechelbergstrasse, Lauterbrunnen, befristet bis ins Jahr 2030, zu bewilligen.

Gemeindehaus Adler • 3822 Lauterbrunnen
Tel 033 856 50 50
www.lauterbrunnen.ch

56

56



Traktandum 10 Kreditabrechnungen

Referent: Daniel Binder

➤ a) Gemeindestube altes Schulhaus, Mürren, Umbuchung vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen

Die Stimmberechtigten haben an der Gemeindeversammlung vom 17. Juni 2024 der Umbuchung der Gemeindestube im alten Schulhaus Mürren (Gbbl. 1271-001) mit einem Wert von 151'620 Franken vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen zugestimmt.

Kreditbeschluss	CHF	151'620.00
Umbuchung	CHF	<u>151'620.00</u>
Kreditunter / -überschreitung	CHF	<u>0.00</u>



Traktandum 10 Kreditabrechnungen

Referent: Daniel Binder

➤ b) Sanierung altes Schulhaus Mürren

Die Stimmberechtigten haben im Rahmen der Urnenabstimmung vom 17. November 2019 für die Sanierung des gemeindeeigenen Wohnhauses "altes Schulhaus" in Mürren einen Investitionskredit von 2'700'000 Franken bewilligt.

Bewilligter Kredit Urne vom 17.11.2019	CHF	2'700'000.00
Bewilligte Nachkredite Gemeinderat	CHF	<u>136'600.90</u>
Total	CHF	2'836'600.90
 Aufgelaufene Kosten	 CHF	 <u>2'800'057.00</u>
Kreditunterschreitung	CHF	<u>36'543.90</u>



Traktandum 10 Kreditabrechnungen

Referent: Daniel Binder

➤ c) Belagseinbau Lediweg Wengen

Am 28. August 2017 bewilligte der Gemeinderat einen Investitionskredit von CHF 25'000.00 für die Baueingabe, Baubewilligung und weitere Projektierungsarbeiten für die Belagssanierung Lediweg in Wengen. Am 28. November 2017 wurde per Urnenbeschluss ein Investitionskredit von CHF 600'000.00 für den Belagseinbau Lediweg Wengen bewilligt. Am 6. April 2021 bewilligte der Gemeinderat den Kauf des Grundstücks Nr. 4153 zum Preis von CHF 1'860.00 plus die Übernahme der Überschreibungskosten durch die Gemeinde Lauterbrunnen.

Das Projekt wurde durch diverse Anpassungen um einiges verzögert und teurer. Es konnte im Jahr 2024 mit der Ausgleichszahlung an das Wasserwerk Wengen abgeschlossen werden.



Traktandum 10 Kreditabrechnungen

Referent: Daniel Binder

➤ c) Belagseinbau Lediweg Wengen

Bewilligter Kredit Gemeinderat vom 28.08.2017	CHF 25'000.00
Bewilligter Kredit Urne vom 28.11.2017	CHF 600'000.00
Bewilligter Kredit Gemeinderat vom 06.04.2021	<u>CHF 1'860.00</u>
Total	CHF 626'860.00

Aufgelaufene Kosten	<u>CHF 617'564.93</u>
Kreditunterschreitung	<u>CHF 9'295.07</u>



Traktandum 10 Kreditabrechnungen

Referent: Daniel Binder

➤ d) Erweiterung Pumpwerk Wengwald, Wengen

An der Gemeindeversammlung vom 13. Juni 2022 wurde ein Kredit von CHF 270'000.00 für die Erweiterung des Pumpwerks im Wengwald, Wengen, bewilligt. Nach weiterführenden Massnahmen (Pumpenrevision und zusätzliche Baumeisterarbeiten) wurde die Anlage am 10. Juli 2024 definitiv in Betrieb genommen und durch den Ingenieur abgenommen.

Bewilligter Kredit GV vom 13.06.2022	CHF	270'000.00
Aufgelaufene Kosten	<u>CHF</u>	<u>282'357.35</u>
Kreditüberschreitung	<u>CHF</u>	<u>12'357.35</u>

Die Kreditüberschreitung ist aufgrund der benötigten Reparatur / Revision der beiden Pumpen sowie der erneuten Inbetriebnahme entstanden.



Traktandum 10 Kreditabrechnungen

Referent: Daniel Binder

➤ e) Umlegung Kanalisationsleitung im Bereich Sandweidli – Loch, Lauterbrunnen

An der Gemeindeversammlung vom 17. Juni 2019 wurde ein Kredit von CHF 305'000.00 für die Umlegung der Kanalisationsleitung im Bereich Sandweidli bis Loch, Lauterbrunnen, bewilligt. Im Jahr 2020 wurde ein Leerrohr der Pumpenleitung verlegt. Im August 2023 wurde mit dem Bau des Retentionsbecken im Sandweidli gestartet. Die Fertigstellung erfolgte Ende November 2023. Der endgültige Zusammenschluss Pumpendruckleitung Sandweidli – Loch erfolgte am 24. Februar 2025.

Bewilligter Kredit GV vom 17.06.2019	CHF	305'000.00
Aufgelaufene Kosten	<u>CHF</u>	<u>294'170.30</u>
Kreditunterschreitung	<u>CHF</u>	<u>10'829.70</u>



Traktandum 10 Kreditabrechnungen

Referent: Daniel Binder

➤ f) Ufersicherung Brücke, Zufahrt ARA, Lauterbrunnen

An der Gemeindeversammlung vom 12. Juni 2023 wurde ein Kredit von CHF 350'000.00 für die Ufersicherung der Brücke, Zufahrt ARA Lauterbrunnen, bewilligt. Zusätzlich wurde an der Gemeinderatsitzung vom 11. Dezember 2023 ein Nachkredit (Gemeindeanteil) von CHF 71'512.80 beschlossen. Am 8. September 2023 wurde mit der Ufersicherung gestartet. Die Fertigstellung und Abnahme erfolgten am 26. Februar 2024.

Die Kreditabrechnung setzt sich wie folgt zusammen:

Bewilligter Kredit GV vom 12.06.2023	CHF	350'000.00
Nachkredit Gemeinderat vom 11.12.2023	<u>CHF</u>	<u>71'512.80</u>
Total	CHF	421'512.80
 Aufgelaufene Kosten	 CHF	 <u>270'435.80</u>
Kreditunterschreitung	<u>CHF</u>	<u>151'077.00</u>



Traktandum 10 Kreditabrechnungen

Referent: Daniel Binder

➤ g) Treppenüberdachung Hohsteg Schulhaus

An der Gemeindeversammlung vom 17. Juni 2024 wurde ein Kredit von CHF 350'000.00 für den Ersatz der Treppenüberdachung, Schulhaus Hohsteg, Lauterbrunnen, bewilligt. Die Arbeiten zum Ersatz der Treppenüberdachung durch eine Glas-Metall Konstruktion konnten im September 2025 abgeschlossen werden. Im Anschluss erfolgte die erfolgreiche Bauabnahme.

Beschluss GV vom 17.06.2024	CHF	350'000.00
Aufgelaufene Kosten	<u>CHF</u>	<u>293'610.95</u>
Kreditunterschreitung	<u>CHF</u>	<u>56'389.05</u>



Traktandum 11 Verschiedenes

Referent: Karl Näpflin

Information zum Projekt Kulturlandschaft



Fotos: www.phototraveler.ch

Gemeindehaus Adler • 382
Tel 033 856 50 50
www.lauterbrunnen.ch

www.gimmelwald.ch
www.lauterbrunnen.swiss

65

65



Traktandum 11 Verschiedenes

Referent: Karl Näpflin

Information zum Projekt Kulturlandschaft

- Behandlung in der Volkswirtschaftskommission und im Gemeinderat
- Für die Bearbeitung des Realisierungsprogramms / Verfahren und der Projektorganisation werden seitens der Volkswirtschaftskommission die folgenden Personen gewählt:
 - Karl Näpflin, Präsident
 - Sandra Balmer, Gemeindeschreiberin
 - Mathias Feuz, Vertreter Landwirtschaft
 - Raffael Litzler, Vertreter Tourismus
 - Sabine Näpflin, Vertreterin Gewerbe
- Coaching durch die Firma Landplan AG

Gemeindehaus Adler • 3822 Lauterbrunnen
Tel 033 856 50 50
www.lauterbrunnen.ch

66

66



Traktandum 11 Verschiedenes

Referent: Karl Näpflin

Über- bzw. Erarbeitung des Leitbildes

- Beschluss Gemeinderat am 16. Februar 2026; Neuerstellung eines Leitbildes
- Es wurden bereits mehrere Workshops erfolgreich durchgeführt
- Öffentlicher Anlass am 29. Juni 2026 um 19.30 im Gemeindesaal Hohsteg
- Anmeldung möglich bis am 22. Juni 2026
- Online-Mitwirkung ebenfalls möglich (ab 30. Juni 2026)



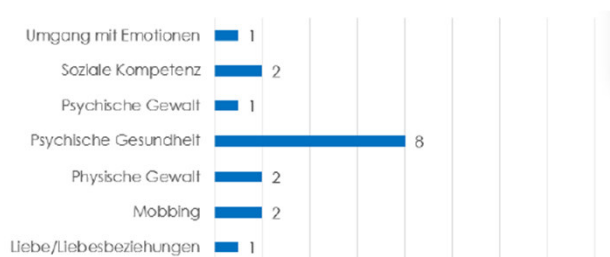
Traktandum 11 Verschiedenes

Referentin: Katharina Romang

Information der Schulsozialarbeit Lütchinentäler SSA

Rückblick August 2025 – April 2026, Standorte Lauterbrunnen, Wengen und Mürren

Grund der Kontaktaufnahme



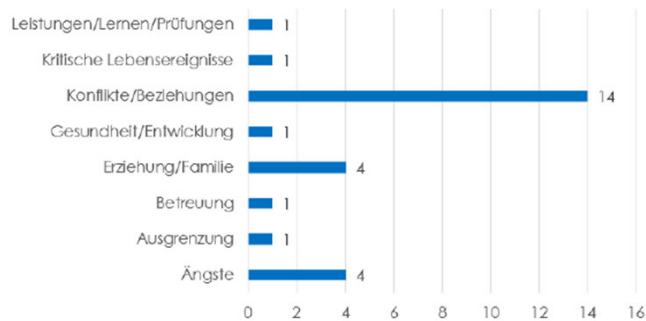


Traktandum 11 Verschiedenes

Referentin: Katharina Romang

Information der Schulsozialarbeit Lüttschinentäler SSA

Grund der Kontaktaufnahme

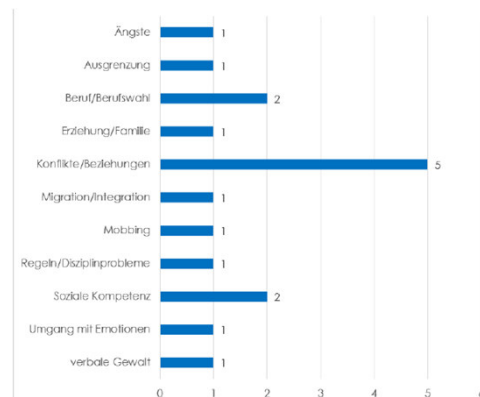


Traktandum 11 Verschiedenes

Referentin: Katharina Romang

Information der Schulsozialarbeit Lüttschinentäler SSA

Bearbeitete Themen



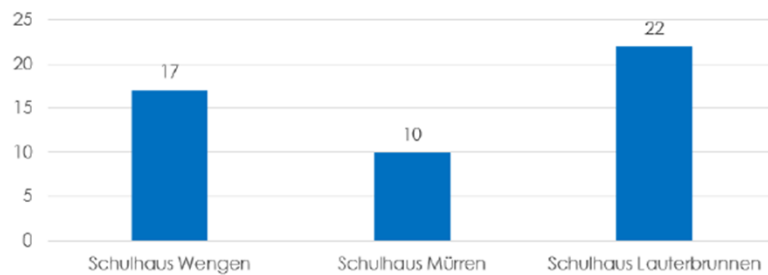


Traktandum 11 Verschiedenes

Referentin: Katharina Romang

Information der Schulsozialarbeit Lüttschinentäler SSA

Anzahl Fälle nach Standort



71

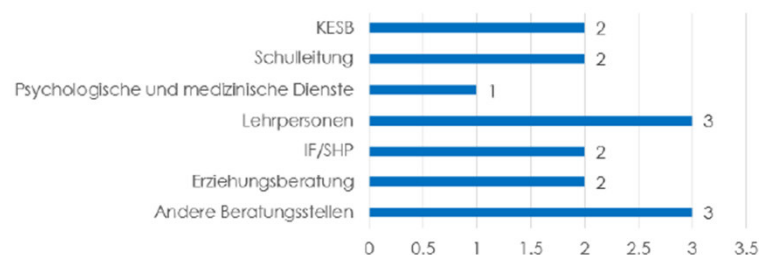


Traktandum 11 Verschiedenes

Referentin: Katharina Romang

Information der Schulsozialarbeit Lüttschinentäler SSA

Involvierte Schnittstellenpartner



72

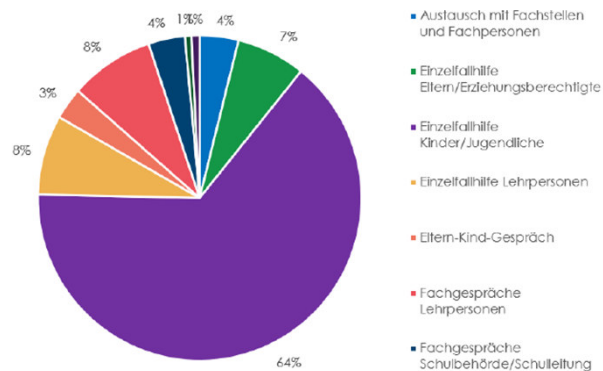


Traktandum 11 Verschiedenes

Referentin: Katharina Romang

Information der Schulsozialarbeit Lüttschinentäler SSA

Leistungen



73



Traktandum 11 Verschiedenes

Referent: Karl Näpflin

Bevorstehende Veranstaltungen

- 29. Juni 2026 Erarbeitung Leitbild im Gemeindesaal Hohsteg
- 26. Oktober 2026 Bezirksversammlung Mürren
- 27. Oktober 2026 Bezirksversammlung Gimmelwald
- Herbst Bezirksversammlung Isenfluh
- Herbst Bezirksversammlung Wengen
- 7. Dezember 2026 Gemeindeversammlung

74



Traktandum 11 Verschiedenes

Referent: Karl Näpflin

Fragen / Anliegen aus der Bevölkerung

Nach der Versammlung laden wir Sie gerne zum gemeinsamen Apéro ein



**Vielen Dank für Ihr
Interesse,
wir wünschen Ihnen
einen schönen Sommer!**

