



Teilzonenplan Wengen

Revision 19. August 2019

MASSSTAB: 1:2'000
PLANGRÖSSE: 132 X 90 cm

FASSUNG: Genehmigung
DATUM: 5. November 2018

BOENZLI, KILCHHOFFER & PARTNER
FLURSTRASSE 1A, 3014 BERN

RAUM- UND UMWELTPLANUNG
TEL. / FAX 031 333 00 10

Legende

- Inhalte:
- Baulzone
- W Wohnzone
- WG Wohn- und Gewerbezone
- K Kernzone
- K2 Kernzone
- K3 Kernzone
- K4 Kernzone
- K5 Kernzone
- 30 % Gewerbenutzung
- H Hotelzone
- ZÖN Zone für öffentliche Nutzung
- ZSF Zone für Sport und Freizeit
- G Gewerbezone
- UeO Überbauungsordnung
- BZ Bestandeszone
- WZ Weilerzone
- GrZ Grünzone
- Ortschutzperimeter
- neue verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Gewässerraum im Siedlungsgebiet => Gewässerräume ausserhalb Siedlungsgebiet siehe Zonenplan Gewässerraum
- dicht überbautes Siedlungsgebiet innerhalb des Gewässerraums besonders hohe Nutzungsdichte (Art. 11c BauV)
- Festlegung minimale Geschosflächenziffer oberfläch (GFZo)

Hinweise:

- Bauten / Bahn schützenswert
- Bauten erhaltenswert
- Streusiedlungsgebiet
- Grundwasserschutzzone
- Gemeindegrenze
- Bestehende, verbindliche Waldgrenze nach Art.10 Abs. 2 WaG
- Wald
- Gewässer offen / eingedolt

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung vom	5. September - 15. November 2011 / 19. Februar - 20. März 2015
Vorprüfung vom	20. September 2013 / 30. September 2016
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	10. und 17. Oktober 2013 / 27. Oktober und 3. November 2016 / 9. und 16. Februar 2017 / 4. Mai und 11. Mai 2017
Publikation im Amtsblatt vom	26. Oktober 2017 30. November 2017 12. September 2018
Öffentliche Auflage vom	9. Oktober 2013 / 26. Oktober 2016 / 8. Februar 2017 / 3. Mai 2017 25. Oktober 2017 28. November 2017 12. September 2017
Erlidigte Einsprachen	56
Unerlidigte Einsprachen	30
Rechtsverwahrungen	8
Beschlossen durch den Gemeinderat am	20. Februar 2017 / 11. Dezember 2017 / 15. Oktober 2018
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung	10. April 2017

Namens der Einwohnergemeinde

Der Präsident: *R. Häsel*

Der Gemeindevorsteher: *T. Aul*

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Der Gemeindevorsteher: *T. Aul*

GENEHMIGT DURCH DAS AMT FÜR GEMEINDEN UND RAUMORDNUNG AM

15. März 2019

VERBINDLICHE WALDGRENZE GENEHMIGT DURCH DAS AMT FÜR WALDWIRTSCHAFT AM

Bern, 07.03.2019 Amt für Wald des Kantons Bern, Bereich Waldrecht

Elias Kurt *E. Kurt*

Siehe Teilzonenplan Lauterbrunnen

